

TVIRTINU \_\_\_\_\_  
(parašas)  
\_\_\_\_\_  
(pareigų pavadinimas)  
\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)  
\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d.  
(data)

## SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telšių - Tauragės teritorinis skyrius  
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

### I. BENDRIEJI DUOMENYS

#### 1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) ir inžinerinių tinklų grupės statinių naujos statybos, pritaikant lankymui teritoriją, Plungės m., Dariaus ir Girėno g. 29 ir 27, supaprastintas projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Plungės rajono savivaldybė, 111104268, Plungė, Vytauto g. 12, +37044873166

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Plungė, Dariaus ir Girėno g. 29, 6854/0005:0010, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)  
Nėra

#### 1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) ir inžinerinių tinklų grupės statinių naujos statybos, pritaikant lankymui teritoriją, Plungės m., Dariaus ir Girėno g. 29 ir 27, supaprastintas projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Plungės rajono savivaldybė, 111104268, Plungė, Vytauto g. 12, +37044873166

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Plungė, Dariaus ir Girėno g., Nėra, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)  
Nėra

#### 1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) ir inžinerinių tinklų grupės statinių naujos statybos, pritaikant lankymui teritoriją, Plungės m., Dariaus ir Girėno g. 29 ir 27, supaprastintas projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Plungės rajono savivaldybė, 111104268, Plungė, Vytauto g. 12, +37044873166

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Plungė, Dariaus ir Girėno g., Nėra, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) ir inžinerinių tinklų grupės statinių naujos statybos, pritaikant lankymui teritoriją, Plungės m., Dariaus ir Girėno g. 29 ir 27, supaprastintas projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Plungės rajono savivaldybė, 111104268, Plungė, Vytauto g. 12, +37044873166

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Plungė, Dariaus ir Girėno g. 29, 6854/0005:0010, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) ir inžinerinių tinklų grupės statinių naujos statybos, pritaikant lankymui teritoriją, Plungės m., Dariaus ir Girėno g. 29 ir 27, supaprastintas projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Plungės rajono savivaldybė, 111104268, Plungė, Vytauto g. 12, +37044873166

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Plungė, Dariaus ir Girėno g. 29, 6854/0005:0010, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) ir inžinerinių tinklų grupės statinių naujos statybos, pritaikant lankymui teritoriją, Plungės m., Dariaus ir Girėno g. 29 ir 27, supaprastintas projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Plungės rajono savivaldybė, 111104268, Plungė, Vytauto g. 12, +37044873166

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Plungė, Dariaus ir Girėno g. 29, 6854/0005:0010, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)  
Nėra

1. Projekto pavadinimas

Kitos paskirties inžinerinių statinių (kitų inžinerinių statinių grupės) ir inžinerinių tinklų grupės statinių naujos statybos, pritaikant lankymui teritoriją, Plungės m., Dariaus ir Girėno g. 29 ir 27, supaprastintas projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Plungės rajono savivaldybė, 111104268, Plungė, Vytauto g. 12, +37044873166

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Plungė, Parko g. 3A, 6854/0005:0008, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Plungės dvaro sodyba, 988

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

## **II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI**

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Plungė, Parko g. 3A, 6854/0005:0008, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, Paveldo tvarkybos reglamentais, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-10-14 aktu Nr.: KPD-RM-2183 su vėlesniais pakeitimais, apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP) (<http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/3AD30C16-C7C0-4CC3-9A3E-81527D091238>), kitais apskaitos dokumentais, esančiais Kultūros vertybių registre, Plungės dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 988) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu bei paveldosaugos projektu) (toliau – Specialusis planas).

2. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 29, Plungė (Specialiajame plane – Teritorija Nr. 2.8-R.7): leistinas statinių aukštis – 4 m., leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas- 0%, žemės sklypo užstatymo intensyvumas-0,00. Teritorija neskaidoma sklypais. Reikalavimai teritorijos tvarkymui: nesudėtingų statinių, skirtų inžinerinei infrastruktūrai statyba (maksimalus užstatymo plotas 30 m<sup>2</sup>); šalinami menkaverčiai statiniai; kietųjų dangų plotas negali viršyti 25% neužstatytos teritorijos; kietųjų dangų įrengimui nerekomenduojama naudoti asfalto, siūlomos žvyro, natūralių akmenų, trinkelio azūrinių ar žolės juostų tarpais dangos; saugomi vertingi ir perspektyvūs medžiai, sunykę pakeičiami naujais analogiškų rūšių, išlaikant dvaro parko tąsą vaizdą.

3. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 27, Plungė (Specialiajame plane -Teritorija Nr. 1.1-reprezentacinė dvaro sodybos zona): Reikalavimai saugomiems objektams: taikomieji ir ardomieji tyrimai; remonto darbai; avarijos grėsmės pašalinimo darbai; konservavimo darbai; restauravimo darbai; pritaikymo darbai; atkūrimo darbai. Visi tvarkybos darbai vykdomi nepažeidžiant vertingųjų savybių, nustatytų nekilnojamųjų kultūros vertybių registro dokumentuose. Reikalavimai teritorijos ir želdinių tvarkymui: mažinami asfalto dangos plotai, įrengiant vejas, įvedant žvyro ar smėlio, natūralių riedulių ar trinkelio dangas, atsižvelgiant į buvusią vertybės teritorijos funkcinės zonos specifiką. Prieš vykdant žemės judinimo darbus giliau negu 20 cm, būtina atlikti archeologinius tyrimus.

4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr.  
Plungė, Dariaus ir Girėno g. 29, 6854/0005:0010, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, Paveldo tvarkybos reglamentais, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-10-14 aktu Nr.: KPD-RM-2183 su vėlesniais pakeitimais, apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP) (<http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/3AD30C16-C7C0-4CC3-9A3E-81527D091238>), kitais apskaitos dokumentais, esančiais Kultūros vertybių registre, Plungės dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 988) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu bei paveldosaugos projektu) (toliau – Specialusis planas).

2. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 29, Plungė (Specialiajame plane – Teritorija Nr. 2.8-R.7): leistinas statinių aukštis – 4 m., leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas- 0%, žemės sklypo užstatymo intensyvumas-0,00. Teritorija neskaidoma sklypais. Reikalavimai teritorijos tvarkymui: nesudėtingų statinių, skirtų inžinerinei infrastruktūrai statyba (maksimalus užstatymo plotas 30 m<sup>2</sup>); šalinami menkaverčiai statiniai; kietųjų dangų plotas negali viršyti 25% neužstatytos teritorijos; kietųjų dangų įrengimui nerekomenduojama naudoti asfalto, siūlomos žvyro, natūralių akmenų, trinkelio azūrinio ar žolės juostų tarpais dangos; saugomi vertingi ir perspektyvūs medžiai, sunykę pakeičiami naujais analogiškų rūšių, išlaikant dvaro parko tąsą vaizdą.

3. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 27, Plungė (Specialiajame plane -Teritorija Nr. 1.1-reprezentacinė dvaro sodybos zona): Reikalavimai saugomiems objektams: taikomieji ir ardomieji tyrimai; remonto darbai; avarijos grėsmės pašalinimo darbai; konservavimo darbai; restauravimo darbai; pritaikymo darbai; atkūrimo darbai. Visi tvarkybos darbai vykdomi nepažeidžiant vertingųjų savybių, nustatytų nekilnojamųjų kultūros vertybių registro dokumentuose. Reikalavimai teritorijos ir želdinių tvarkymui: mažinami asfalto dangos plotai, įrengiant vejas, įvedant žvyro ar smėlio, natūralių riedulių ar trinkelio dangas, atsižvelgiant į buvusią vertybės teritorijos funkcinės zonos specifiką. Prieš vykdant žemės judinimo darbus giliau negu 20 cm, būtina atlikti archeologinius tyrimus.

4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr.  
Plungė, Dariaus ir Girėno g. 29, 6854/0005:0010, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, Paveldo tvarkybos reglamentais, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-10-14 aktu Nr.: KPD-RM-2183 su vėlesniais pakeitimais, apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP) (<http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/3AD30C16-C7C0-4CC3-9A3E-81527D091238>), kitais apskaitos dokumentais, esančiais Kultūros vertybių registre, Plungės dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 988) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu bei paveldosaugos projektu) (toliau – Specialusis planas).

2. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 29, Plungė (Specialiajame plane – Teritorija Nr. 2.8-R.7): leistinas statinių aukštis – 4 m., leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas- 0%, žemės sklypo užstatymo intensyvumas-0,00. Teritorija neskaidoma sklypais. Reikalavimai teritorijos tvarkymui: nesudėtingų statinių, skirtų inžinerinei infrastruktūrai statyba (maksimalus užstatymo plotas 30 m<sup>2</sup>); šalinami menkaverčiai statiniai; kietųjų dangų plotas negali viršyti 25% neužstatytos teritorijos; kietųjų dangų įrengimui nerekomenduojama naudoti asfalto, siūlomos žvyro, natūralių akmenų, trinkelio azūrinio ar žolės juostų tarpais dangos; saugomi vertingi ir perspektyvūs medžiai, sunykę pakeičiami naujais analogiškų rūšių, išlaikant dvaro parko tąsą vaizdą.

3. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 27, Plungė (Specialiajame plane -Teritorija Nr. 1.1-reprezentacinė dvaro sodybos zona): Reikalavimai saugomiems objektams: taikomieji ir ardomieji tyrimai; remonto darbai; avarijos grėsmės pašalinimo darbai; konservavimo darbai; restauravimo darbai; pritaikymo darbai; atkūrimo darbai. Visi tvarkybos darbai vykdomi nepažeidžiant vertingųjų savybių, nustatytų nekilnojamųjų kultūros vertybių registro dokumentuose. Reikalavimai teritorijos ir želdinių tvarkymui: mažinami asfalto dangos plotai, įrengiant vejas, įvedant žvyro ar smėlio, natūralių riedulių ar trinkelio dangas, atsižvelgiant į buvusią vertybės teritorijos funkcinės zonos specifiką. Prieš vykdant žemės judinimo darbus giliau negu 20 cm, būtina atlikti archeologinius tyrimus.

4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.  
Plungė, Dariaus ir Girėno g. 29, 6854/0005:0010, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, Paveldo tvarkybos reglamentais, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-10-14 aktu Nr.: KPD-RM-2183 su vėlesniais pakeitimais, apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP) (<http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/3AD30C16-C7C0-4CC3-9A3E-81527D091238>), kitais apskaitos dokumentais, esančiais Kultūros vertybių registre, Plungės dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 988) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu bei paveldosaugos projektu) (toliau – Specialusis planas).

2. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 29, Plungė (Specialiajame plane – Teritorija Nr. 2.8-R.7): leistinas statinių aukštis – 4 m., leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas- 0%, žemės sklypo užstatymo intensyvumas-0,00. Teritorija neskaidoma sklypais. Reikalavimai teritorijos tvarkymui: nesudėtingų statinių, skirtų inžinerinei infrastruktūrai statyba (maksimalus užstatymo plotas 30 m<sup>2</sup>); šalinami menkaverčiai statiniai; kietųjų dangų plotas negali viršyti 25% neužstatytos teritorijos; kietųjų dangų įrengimui nerekomenduojama naudoti asfalto, siūlomos žvyro, natūralių akmenų, trinkelio azūrinio ar žolės juostų tarpais dangos; saugomi vertingi ir perspektyvūs medžiai, sunykę pakeičiami naujais analogiškų rūšių, išlaikant dvaro parko tąsą vaizdą.

3. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 27, Plungė (Specialiajame plane -Teritorija Nr. 1.1-reprezentacinė dvaro sodybos zona): Reikalavimai saugomiems objektams: taikomieji ir ardomieji tyrimai; remonto darbai; avarijos grėsmės pašalinimo darbai; konservavimo darbai; restauravimo darbai; pritaikymo darbai; atkūrimo darbai. Visi tvarkybos darbai vykdomi nepažeidžiant vertingųjų savybių, nustatytų nekilnojamųjų kultūros vertybių registro dokumentuose. Reikalavimai teritorijos ir želdinių tvarkymui: mažinami asfalto dangos plotai, įrengiant vejas, įvedant žvyro ar smėlio, natūralių riedulių ar trinkelio dangas, atsižvelgiant į buvusią vertybės teritorijos funkcinės zonos specifiką. Prieš vykdant žemės judinimo darbus giliau negu 20 cm, būtina atlikti archeologinius tyrimus.

4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.  
Plungė, Dariaus ir Girėno g., Nėra, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, Paveldo tvarkybos reglamentais, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-10-14 aktu Nr.: KPD-RM-2183 su vėlesniais pakeitimais, apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP) (<http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/3AD30C16-C7C0-4CC3-9A3E-81527D091238>), kitais apskaitos dokumentais, esančiais Kultūros vertybių registre, Plungės dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 988) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu bei paveldosaugos projektu) (toliau – Specialusis planas).

2. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 29, Plungė (Specialiajame plane – Teritorija Nr. 2.8-R.7): leistinas statinių aukštis – 4 m., leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas- 0%, žemės sklypo užstatymo intensyvumas-0,00. Teritorija neskaidoma sklypais. Reikalavimai teritorijos tvarkymui: nesudėtingų statinių, skirtų inžinerinei infrastruktūrai statyba (maksimalus užstatymo plotas 30 m<sup>2</sup>); šalinami menkaverčiai statiniai; kietųjų dangų plotas negali viršyti 25% neužstatytos teritorijos; kietųjų dangų įrengimui nerekomenduojama naudoti asfalto, siūlomos žvyro, natūralių akmenų, trinkelio azūrinio ar žolės juostų tarpais dangos; saugomi vertingi ir perspektyvūs medžiai, sunykę pakeičiami naujais analogiškų rūšių, išlaikant dvaro parko tąsą vaizdą.

3. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 27, Plungė (Specialiajame plane -Teritorija Nr. 1.1-reprezentacinė dvaro sodybos zona): Reikalavimai saugomiems objektams: taikomieji ir ardomieji tyrimai; remonto darbai; avarijos grėsmės pašalinimo darbai; konservavimo darbai; restauravimo darbai; pritaikymo darbai; atkūrimo darbai. Visi tvarkybos darbai vykdomi nepažeidžiant vertingųjų savybių, nustatytų nekilnojamųjų kultūros vertybių registro dokumentuose. Reikalavimai teritorijos ir želdinių tvarkymui: mažinami asfalto dangos plotai, įrengiant vejas, įvedant žvyro ar smėlio, natūralių riedulių ar trinkelio dangas, atsižvelgiant į buvusią vertybės teritorijos funkcinės zonos specifiką. Prieš vykdant žemės judinimo darbus giliau negu 20 cm, būtina atlikti archeologinius tyrimus.

4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.  
Plungė, Dariaus ir Girėno g., Nėra, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, Paveldo tvarkybos reglamentais, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-10-14 aktu Nr.: KPD-RM-2183 su vėlesniais pakeitimais, apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP) (<http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/3AD30C16-C7C0-4CC3-9A3E-81527D091238>), kitais apskaitos dokumentais, esančiais Kultūros vertybių registre, Plungės dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 988) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu bei paveldosaugos projektu) (toliau – Specialusis planas).

2. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 29, Plungė (Specialiajame plane – Teritorija Nr. 2.8-R.7): leistinas statinių aukštis – 4 m., leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas- 0%, žemės sklypo užstatymo intensyvumas-0,00. Teritorija neskaidoma sklypais. Reikalavimai teritorijos tvarkymui: nesudėtingų statinių, skirtų inžinerinei infrastruktūrai statyba (maksimalus užstatymo plotas 30 m<sup>2</sup>); šalinami menkaverčiai statiniai; kietųjų dangų plotas negali viršyti 25% neužstatytos teritorijos; kietųjų dangų įrengimui nerekomenduojama naudoti asfalto, siūlomos žvyro, natūralių akmenų, trinkelio azūrinių ar žolės juostų tarpais dangos; saugomi vertingi ir perspektyvūs medžiai, sunykę pakeičiami naujais analogiškų rūšių, išlaikant dvaro parko tąsą vaizdą.

3. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 27, Plungė (Specialiajame plane -Teritorija Nr. 1.1-reprezentacinė dvaro sodybos zona): Reikalavimai saugomiems objektams: taikomieji ir ardomieji tyrimai; remonto darbai; avarijos grėsmės pašalinimo darbai; konservavimo darbai; restauravimo darbai; pritaikymo darbai; atkūrimo darbai. Visi tvarkybos darbai vykdomi nepažeidžiant vertingųjų savybių, nustatytų nekilnojamųjų kultūros vertybių registro dokumentuose. Reikalavimai teritorijos ir želdinių tvarkymui: mažinami asfalto dangos plotai, įrengiant vejas, įvedant žvyro ar smėlio, natūralių riedulių ar trinkelio dangas, atsižvelgiant į buvusią vertybės teritorijos funkcinės zonos specifiką. Prieš vykdant žemės judinimo darbus giliau negu 20 cm, būtina atlikti archeologinius tyrimus.

4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.  
Plungė, Dariaus ir Girėno g. 29, 6854/0005:0010, Nėra

1. Rengiant projektą, vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, Paveldo tvarkybos reglamentais, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2014-10-14 aktu Nr.: KPD-RM-2183 su vėlesniais pakeitimais, apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP) (<http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/3AD30C16-C7C0-4CC3-9A3E-81527D091238>), kitais apskaitos dokumentais, esančiais Kultūros vertybių registre, Plungės dvaro sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 988) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu (teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu bei paveldosaugos projektu) (toliau – Specialusis planas).

2. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 29, Plungė (Specialiajame plane – Teritorija Nr. 2.8-R.7): leistinas statinių aukštis – 4 m., leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas- 0%, žemės sklypo užstatymo intensyvumas-0,00. Teritorija neskaidoma sklypais. Reikalavimai teritorijos tvarkymui: nesudėtingų statinių, skirtų inžinerinei infrastruktūrai statyba (maksimalus užstatymo plotas 30 m<sup>2</sup>); šalinami menkaverčiai statiniai; kietųjų dangų plotas negali viršyti 25% neužstatytos teritorijos; kietųjų dangų įrengimui nerekomenduojama naudoti asfalto, siūlomos žvyro, natūralių akmenų, trinkelio azūrinių ar žolės juostų tarpais dangos; saugomi vertingi ir perspektyvūs medžiai, sunykę pakeičiami naujais analogiškų rūšių, išlaikant dvaro parko tąsą vaizdą.

3. Teritorijai Dariaus ir Girėno g. 27, Plungė (Specialiajame plane -Teritorija Nr. 1.1-reprezentacinė dvaro sodybos zona): Reikalavimai saugomiems objektams: taikomieji ir ardomieji tyrimai; remonto darbai; avarijos grėsmės pašalinimo darbai; konservavimo darbai; restauravimo darbai; pritaikymo darbai; atkūrimo darbai. Visi tvarkybos darbai vykdomi nepažeidžiant vertingųjų savybių, nustatytų nekilnojamųjų kultūros vertybių registro dokumentuose. Reikalavimai teritorijos ir želdinių tvarkymui: mažinami asfalto dangos plotai, įrengiant vejas, įvedant žvyro ar smėlio, natūralių riedulių ar trinkelio dangas, atsižvelgiant į buvusią vertybės teritorijos funkcinės zonos specifiką. Prieš vykdant žemės judinimo darbus giliau negu 20 cm, būtina atlikti archeologinius tyrimus.

4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiai kultūros paveldo apsaugą.

**PASTABA:**

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

\_\_\_\_\_  
Vardas, pavardė

\_\_\_\_\_  
parašas

\_\_\_\_\_  
pareigų pavadinimas

A.V.  
\_\_\_\_\_